

Консультаційний звіт
щодо підходу до розрахунку тарифів
на послуги з централізованого водопостачання
та водовідведення
КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік

вул. Окружна, 8 м. Калуш Івано-Франківська обл., індекс 77300

Квітень 2025 рік

1. Загальна інформація

Рішенням виконавчого комітету №321 від 16.12.2024 р. «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік» встановлено тарифи згідно чинного законодавства для споживачів:

- на централізоване водопостачання – 25,14 грн/м³ без ПДВ (30,17 грн/м³ з ПДВ);
- на централізоване водовідведення – 37,79 грн/м³ без ПДВ (45,35 грн/м³ з ПДВ).

Попередні тарифи встановлені рішенням виконавчого комітету №308 від 24.11.2023р. «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична Компанія Калуської міської ради на 2024 рік»

- на централізоване водопостачання – 19,98 грн/м³ без ПДВ (23,98 грн/м³ з ПДВ);
- на централізоване водовідведення – 20,41 грн/м³ без ПДВ (24,49 грн/м³ з ПДВ).

Зростання по послугі водопостачання – 6,19 грн./м³ або 25,8%, по послугі водовідведення – 20,86 грн. /м³ або 85,2%.

Основними чинниками, які впливають на формування планового тарифу згідно пояснювальної записки є: обсяги реалізації послуг, збільшення вартості електроенергії, збільшення вартості очищення стічних вод ТОВ «Карпатнафтохім», зменшення вартості паливно-мастильних матеріалів та збільшення витрат на оплату праці.

Собівартість наданих послуг за базовий період для формування планових витрат (2023 рік) становить :

- на послугу водопостачання – 17,91 грн/м³ без ПДВ
- на послугу водовідведення – 22,83 грн/м³ без ПДВ

2. Обсяги послуг

Відповідно до пояснювальної записки встановлено, що система водопостачання зонована на три підйоми. Джерело забору води - річки Лімниця та Чечва. Для забору води використовують чотири ВНС I підйому із забезпеченням 95 % добової подачі води та НС «Парк» (5%).

Із ВНС I підйому вода подається на РЧВ загальним об'ємом 24,0 тис.м³. Із РЧВ вода поступає у розподільчу мережу міста, загальна протяжність яких становить 187,78 км.

Також для забезпечення водою споживачів використовується водозабірні свердловини, у с. Вістова (потужність – 120 м3/добу) та с. Пійло (180 м3/добу).

Примітка Паспорт водозаборів на річці Лімниця та Чечва Консультантом не вимагався та не ознайомлювався. Підставою є пункт 2 Порядку складання паспортів річок, який затверджений Постановою Кабінету Міністрів України від 14.04.1997 № 347 «Про затвердження Порядку складання паспортів річок і Порядку установа берегових смуг водних шляхів та користування ними».*

Тобто можна стверджувати, що водопостачання в основному здійснюється із поверхневого водозабору, що підтверджується державним обліком водокористування - 2-ТП (водгосп).

Рішенням виконавчого комітету Калуської міської ради № 188 від 23.07.2024 р «Про погодження річного плану надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунального підприємства «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік» відповідно до п.10 «Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, затверджений постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 01.06.2011 року № 869 (із змінами від 03.04.2019 року № 291) (надалі-Постанова № 869), погоджено річний план господарської діяльності із врахуванням встановлених поточних індивідуальних технологічних нормативів використання питної води (рішення виконавчого комітету Калуської міської ради № 205 від 29.06.2021 р.).

Таким чином для розрахунку тарифів на послугу водопостачання розраховано плановий обсяг підйому води виходячи із затверджених норм.

Система водовідведення представлена каналізаційними насосними станціями, самопливними та напірними колекторами та каналізаційними мережами протяжністю 133,66 км. Власні очисні споруди відсутні. Очистка стоків здійснюється ТОВ «Карпатнафтохім».

Аналіз річного плану наступний

Показник	Річний Баланс				План згідно Постанови 869	2 -ТП		Загальновиробничі питомі норми електричної енергії			
	2022	2023	У діючих тарифах	План 2025		2022	2023	2022	2023	2024	План 2025
Підйом води, тис м3	3912,2	3370,87	2802	2610	2753,84	3911,5	3370,2		3050	2802	2610
поверхневий водозабір	3309,14	2839,96	2344,06	2177,02							
підземний водозабір	602,38	530,24	457,26	432,3							
Подано води у мережу, тис. м3	3905,94	3365,48	2797,66	2605,96	2749,58						
Реалізація води, тис. м3	1856,94	1720,62	1850,01	1722,76	1819,19						
населення	1580,65	1462,1	1574,61	1463,88	1547,24						
інші	276,29	258,52	275,4	258,88	271,95						
Втрати води	52,5%	49,0%	33,98%	33,99%	33,99%						
ПЕР електроенергія (кВт.год/1000 м3) Плановий/ Фактичний								0/437	439/513	541,8 /0	541,8 /0
Обсяг пропуску стічних вод, тис.м3	4186,12	4945,06	4200	4565,59	4565,59	4186,1	4945		4465	4200	4565,59
Реалізація стоків, тис.м3	1639,36	1512,97	1640	1513	1576,17						
населення	1377,61	1257,85	1378	1256	1317,73						
інші	261,75	225,12	262	257	243,44						
Обсяг очищених стічних вод, тис. м3				3180,96							
ПЕР електроенергія (кВт.год/1000 м3) Плановий/ Фактичний								0/267	239,4/267	270/0	270/0

У поданих документах відсутній розрахунок безпосередньо планового обсягу реалізації водопостачання у розмірі 1722,6 тис м³ та відповідно відсутній розрахунок планової реалізації обсягів водовідведення - 1513,00 тис м³.

*Примітка** Відповідно до п.10 Постанови 869 річні плани господарської діяльності з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення складаються окремо за видами такої діяльності на підставі фактичних за останні п'ять років та прогнозованих обсягів централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення з урахуванням укладених із споживачами договорів.

Консультантом пропонується здійснити загальноприйнятий підхід формування розрахунку планового обсягу реалізації послуг:

Розрахунок планового обсягу реалізації води:
 $(1856,94 \text{ тис.м}^3 + 1720,62 \text{ тис.м}^3) / 2 = 1788,78 \text{ тис.м}^3$

Розрахунок планового обсягу реалізації стоків:
 $(1639,36 \text{ тис.м}^3 + 1512,97 \text{ тис.м}^3) / 2 = 1576,65 \text{ тис.м}^3$

Для врахування укладених із споживачами договорів проведено аналіз кількості споживачів наданих підприємством.

Централізоване водопостачання

Категорія споживачів	Станом на 01.01.22	01.01.2023	01.01.2024
Населення	23706	23922	24057
Бюджетні організації	84	81	82
Інші споживачі	934	968	1011
Разом	24724	24971	25150

Централізоване водовідведення

Категорія споживачів	Станом на 01.01.22	01.01.2023	01.01.2024
Населення	21368	21562	21690
Бюджетні організації	74	70	70
Інші споживачі	865	901	941
Разом	22307	22533	22701

Виходячи із аналізу кількості споживачів спостерігається зростання кількості споживачів, що є досить позитивним у діяльності підприємства, а саме:

- по послугі водопостачання – 426 споживачів (абонентів) – 101,7 %;
- по послугі водовідведення – 394 споживачів (абонентів) – 101,8%.

Таким чином планова реалізація послуг повинна становити:

Розрахунок планового обсягу реалізації централізованого водопостачання:
 $(1856,94 \text{ тис.м}^3 + 1720,62 \text{ тис.м}^3) / 2 = 1788,78 \text{ тис.м}^3 * 101,7\% = 1\,819,19 \text{ тис.м}^3$

Розрахунок планового обсягу реалізації централізованого водовідведення:
 $(1639,36 \text{ тис.м}^3 + 1512,97 \text{ тис.м}^3) / 2 = 1576,65 \text{ тис.м}^3 * 101,8\% = 1\,605,03 \text{ тис.м}^3$

Відповідно до рішення виконавчого комітету Калуської міської ради №205 від 29.06.2021 «Про встановлення Поточних технологічних нормативів використання питної води комунального підприємства «Калуська енергетична Компанія» встановлено ІТНВПВ загальним обсягом 339,94 м³/1000 м³ піднятої води, тобто 33,994% у тому числі:

- втрати води у водопровідному господарстві – 299,98 м³/1000 м³ піднятої води;
- технологічні витрати води у водопровідному господарстві – 38,83 м³/1000 м³ піднятої води;
- технологічні витрати води у каналізаційному господарстві – 1,13 м³/1000 м³ відведення стічних вод;

Розрахунок вартості понаднормативних витрат та втрат у 2023 році та у планових витратах

Кількість піднятої води (Q під)	Кількість поданої води в мережу (ПРВ)	Витрати				Втрати				Реалізація питної води	Понаднормативні витрати та втрати	Понаднормативні витрати та втрати
		Відповідно до діючих ІТНВПВ		Факт		Відповідно до діючих ІТНВПВ		Факт				
тис.м³	тис.м³	тис.м³	%	тис.м³	%	тис.м³	%	тис.м³	%	тис.м³	тис.м³	%
2023 рік												
3370,87	3365,48	134,70	3,996	134,70	3,996	1011,19	29,998	1515,55	44,961	1720,62	504,36	14,963
План 2025 року												
2753.84	2749.58	110.04	3.996	x	x	826.09	29.998	x	x	1819.19	x	x

Таким чином, плановий підйом води відповідно розрахунку становить – 2753,84 тис.м³.

Висновок: Консультант виявив,

- що обсяг підйому, подачі та реалізації води у статистичних звітах, інформаційних матеріалах та розрахунках, у річному балансі, у звіті 2-ТП водгосп, у звітах за формою 2 та 3 та у розрахунку загально-виробничих норм питомих витрат електричної енергії у натуральних величинах відрізняються;
 - відбувається збільшення питомих енергетичних ресурсів на 1000 м3 обсягу підйому води;
 - некоректно розраховано плановий обсяг реалізації послуг.
- Консультант рекомендує привести розрахунок планових обсягів до Постанови 869.

3. Стаття витрат «Електроенергія»

У структурі планового тарифу на централізоване водопостачання частка витрат на електроенергію становить 34,1% , у централізованому водовідведенні – 15,2 %. У тарифі 2024 року відповідно 29,5% та 18,4%.

Розрахунок планових витрат розраховано виходячи із планового підйому води (2610,0 тис. м³), пропуску та очистки стічних вод (3180,0 тис. м³), загально-виробничих норм питомих витрат електричної енергії – 541,8 кВт.год/1000м³ на послугу водопостачання та 270,0 кВт.год/1000м³ на послугу водовідведення та тарифу за 1 кВт.год активної електроенергії із розподілом (9,155 грн. без ПДВ).

Інформація щодо фактичної вартості активної електроенергії у матеріалах відсутня.

Відповідно до п. 5.4. договору про постачання електричної енергії споживачу від 30.08.2024 р. № 326/24-Д «Ціна електричної енергії має зазначатися Постачальником у рахунках про оплату електричної енергії за Цим договором, у тому числі у разі її зміни». У додатку до комерційної пропозиції вартість електроенергії зазначено – 6,54 грн. без ПДВ за 1 кВт.год. Також Договір про закупівлю послуг з розподілу електричної енергії за державні кошти від 29.12.2023 р. № 2302156 (вартість розподілу – 2,55 грн. без ПДВ за 1 кВт.год).

Разом ціна 1 кВт.год. становить 9,09 грн.

Вартість та розрахунки витрат «реактивної електроенергії» у матеріалах відсутні.

Виходячи із додатку 20 вартість прийнято 25,69 коп. без ПДВ. Кількість реактивної електроенергії по послугі водопостачання – 870 тис. кВАр.год. по послугі водовідведення 600 кВАр.год.

Безпосередньо розрахунок вартості електроенергії із підтвердженням ціни відсутній.

При огляді загально-виробничих норм питомих витрат електричної енергії встановлено, що питома норма на плановий період відносно попереднього періоду, що враховувався при розрахунку тарифів на послугу водопостачання зросла на 23% та на водовідведення на 12,7% і розрахована, як зазначено у примітці до самого розрахунку відповідно до наказу Мінрегіону № 449 від 03.09.2012 р. «Про затвердження Методики розрахунку норм питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів на підприємствах водопровідно-каналізаційного господарства». Розрахунок здійснено ТзОВ «Центр нормування енергоресурсів»

При аналізі фактичного споживання електроенергії із інформації поданої підприємством встановлено:

Період, рік	Фактичне споживання електроенергії, кВт.год		Планово розрахункові витрати електроенергії для врахування у тариф, тис. кВт.год		Вартість спожитої електроенергії, тис.грн. згідно додатка 16 та 18	Вартість спожитої електроенергії, тис.грн. згідно форми 2 та 3 (наказ 180)
	водопоста-чання	водовідвед-ення	водопоста-чання	водовідвед-ення		
Факт 2022	1 710,9	1 728,13	x	x	13 392,4	13 544,0
Факт 2023	1 115,62	1 320,29	x	x	18 148,67	18 372,1
План 2025	x	x	1 414,098	858,846	21 186,44	x

Це свідчить про збільшення енерговитрат, застаріле енергообладнання, або ж впровадження додаткових заходів водопідготовки, та/або перекачування стічних вод від споживачів (транспортування) каналізаційними насосними станціями.

Консультантом пропонується наступний розрахунок статті «електроенергія»
Централізоване водопостачання

$$(2753,84 * 0,5418 = |1492,030 * 909,0| = 13562,55)$$

$$870 * 25,69 = 223,50$$

$$13562,55 + 223,50 = 13 786,05 \text{ тис. грн.}$$

Централізоване водовідведення

$858,846 \cdot 909 = 7806,91 + 154,14 = 7961,05$ тис. грн.

Висновок. Консультант рекомендує:

- прийняти до розрахунку та чітко зазначати із підтверджуючими документами вартість активної (за класом напруги) та реактивної електричної енергії відповідно рахунку із застосуванням прогнозу індексів цін виробників промислової продукції на плановий період;
- привести розрахунок витрат на електроенергію з урахуванням обсягів реалізації послуг та вартості;
- проаналізувати використання електроенергії більш детально, адже по послугі водопостачання використання електроенергії зменшилось на 595,28 тис. кВт.год (1710,9-1115,62), а в план на 2025 рік закладається 1414,098 тис.кВт.год, тобто більше від 2023 року на 298,478 тис. кВт.год.

4. Стаття витрат «Інші прямі матеріальні витрати»

При аналізі інших прямих матеріальних витрат встановлено, що у структурі планових витрат їхня частка становить – на послугу водопостачання – 0,7 % (3010,53 тис. грн. або 1,75 грн на 1 м³), на послугу водовідведення - 0,3 % (1441,74 тис. грн. або 0,95 грн на 1 м³).

До даних витрат відноситься витрати на реагенти (гіпохлорид), матеріали для ремонту, паливно-мастильні матеріали.

Розрахунки виконано відповідно до затверджених:

- наказу комунального підприємства «Про витрати палива та мастильних матеріалів на транспортні засоби підприємства» № 6а від 18.01.2024 р.;
- планових витрат паливно-мастильних матеріалів на 2025 рік;
- додаткової угоди на закупівлю товарів (закупівля паливно-мастильних матеріалів);
- вартості реагентів та розрахунку кількості у натуральних величинах;
- річного графіка планово-періодичних ремонтів.

У порівнянні із діючими тарифами дана стаття витрат зменшилась як по послугі водопостачання так і по послугі водовідведення.

Слід зазначити, що на виконання вимог наказу державного комітету України по житлово-комунальному господарству «Про затвердження Положення про проведення планово-попереджувальних ремонтів на підприємствах водопровідно-каналізаційного господарства України» № 63 від 08.08.1997 (далі – Наказ 63) та Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом державного комітету України по житлово-комунальному господарству № 30 від 05.07.1995 для забезпечення надання послуг централізованого водопостачання та водовідведення на підприємстві розроблено планово-попереджувальні ремонти основних засобів на 2025 рік і відповідно до даних заходів повинні розраховуватись витрати на матеріали.

Консультантом проаналізовано розрахунок витрат:

- на реагенти.

Фактичні витрати за 2023 рік реагентів у натуральному виразі становили 51,13 т гіпохлориду натрію. Планові витрати на 2025 рік – 20,93 тонн. Розрахунок здійснено з урахуванням ДСанПіН 2.2.4-2 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».

Слід зазначити, що по факту підприємство використовує майже у 2,2 рази більше гіпохлориду натрію для дезінфекції води. (підйом води за 2023 рік 3370,87 тис. м³ використання реагенту 51,13 т, планово на 2610 тис. м³ – планується - 20,93 т. гіпохлориду натрію.).

Міркування: на 2610 тис. м³ планово використовується 20,93 т. тоді на 760,87 тис. м³ (3370,87 тис.м³ – 2610,0 тис. м³) було використано - 30,2 т. реагенту. Або є помилка у використанні реагенту, або потрібно проаналізувати обсяг піднятої води, тому що можна припустити, що таку кількість гіпохлориду натрію потрібно використати для дезінфекції 5500-6000 тис.м³ води.

- на витрати паливно-мастильних матеріалів

Розрахунок витрат паливно-мастильних матеріалів на 2025 рік виконано із врахуванням планових витрат використання палива, наказу №6 від 18.01.2024, яким затверджено витрати палива на транспортні засоби та ціни згідно договору з ТОВ «Інвест Енерго Трейдинг» від 26.12.2023 р. № 153-12/23-Д.

Висновок:

Враховуючи вищевказане можна висловити думку, що стаття «інші прямі витрати» розрахована згідно Постанови 869.

Консультант рекомендує:

- встановити причину збільшеного фактичного використання гіпохлориду натрію близько у 2,2 рази;
- розробити технологічний регламент на централізоване водопостачання /водовідведення, який міститиме в тому числі вимоги до якості питної води із зазначенням діапазону застосованих доз реагенту;
- прийняти до розрахунку та чітко зазначити із підтверджуючими документами вартість палива відповідно рахунку із застосуванням прогнозу індексів цін виробників промислової продукції на плановий період.

5. Витрати на оплату праці

Витрати на оплату праці у структурі витрат планового тарифу становить на послугу централізоване водопостачання – 43,6 % та на послугу централізоване водовідведення – 27,9%.

Витрати сформовано на підставі штатного розпису, який введено в дію з 01 серпня 2024 року.

Загалом на підприємстві штатний розпис сформовано виходячи із діяльності в кількості 216,85 осіб.

Проте відповідно до Постанови 869 до формування витрат включаться заробітна плата працівникам безпосередньо залученим до технологічного процесу, витрати на оплату праці апарату управління підприємством та персоналу загальновиробничого призначення із врахуванням норм Колективного договору.

У пояснювальній записці відсутні дані кількості працівників підприємства, які безпосередньо враховані у розрахунках планових витрат. Встановлення рівня середньомісячної заробітної плати у частині централізованого водопостачання та водовідведення не проводилось.

*Примітка** Підприємством надано розрахунок фонду оплати праці персоналу, задіяного у виробництві послуг, тобто прямих витрат а саме 112,93 осіб (66,38 осіб – віднесено до послуги водопостачання, 46,55 осіб - до послуги водовідведення).

Витрати оплати праці у	Плановані витрати на 2025 рік, тис. грн.		Базові витрати 2023 рік (додатки до тарифу та додатки 2,3 згідно наказу 180)	
	Водопостачання	Водовідведення	Водопостачання	Водовідведення
Прямих витратах	12 792,4	9 211,22	7 941,14	6 231,14
Загальновиробничих витратах	1 766,69	2 422,38	1 343,85	1 055,01
Адміністративних витратах.	2 278,64	3 124,35	2 295,98	1 806,00
Разом	16 837,73	14 757,95	11 580,97	9 092,15
Всього	31 595,68		20 673,12	

Ріст у планованому періоді відносно базового періоду становить - 52,8 %.

Згідно наданої інформації можна розрахувати середньомісячну заробітну плату персоналу, задіяного безпосередньо у прямих витратах послуг яка становить – 16236 гривень одного працівника. (без урахування загальновиробничого та управлінського персоналу).

* Слід зазначити, що розрахунок фонду оплати праці здійснюється відповідно до Закону України «Про оплату праці», із забезпеченням мінімальної заробітної плати та інших гарантій з оплати праці, передбачених законодавством, з урахуванням положень генеральної, галузевої угод та відповідно до погодженого Колективного договору органом місцевого самоврядування.

У пояснювальній записці до обґрунтування планових тарифів наголошується, що на зміну розміру фонду оплати праці впливає зміна мінімального розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, розміру мінімальної тарифної ставки робітника 1 розряду із врахуванням 200 відсотків та розміру мінімальної заробітної плати.

Проте, у колективному договорі відсутня інформація щодо встановлення розміру мінімальної тарифної ставки робітника 1 розряду із врахуванням 200 відсотків.

Відповідно до галузевої угоди встановлюється у колективному договорі і ряд інших коефіцієнтів до заробітної плати.

Слід зазначити, що прожитковий мінімум для працездатних осіб 3028 грн. встановлений з 01.01.2024 р і не змінювався на 2025 рік, як і мінімальна заробітна плата 8000 грн., які вже повинні були враховані у діючому тарифі на 2024 рік.

Безпосередньо самий розрахунок фонду оплати праці консультантом не перевірявся, так як такий розрахунок відсутній у матеріалах.

Висновок. Консультант рекомендує підприємству більш прозоро розписати у пояснювальній записці принцип формування витрат на оплату праці.

Для підтвердження витрат на оплату праці працівників зайнятих у водопостачанні та водовідведенні здійснити розрахунок нормативу численності працівників згідно чинного законодавства.

Розрахунок витрат на оплату праці здійснити відповідно до погодженого Колективного договору.

Для забезпечення прозорості розрахунку витрат на оплату праці, здійснити віднесення витрат чітко по переліку професій, що відносяться до прямих витрат (централізованого водопостачання та водовідведення), а також у частині витрат на загальновиробничі та адміністративні витрати.

В разі залишення без внесення змін до Колективного договору основних чинників формування фонду оплати праці, потрібно переглянути коректність його формування.

6. Послуги сторонніх підприємств з очистки стоків

Відповідно до договору № А20240015 від 07.12.2023 « Про надання послуг з очищення господарсько-побутових стічних вод» ТзОВ «Карпатнафтохім» проводить очищення господарсько-побутових стічних вод.

Вартість згідно розрахунку становить 33 665,34 тис.грн.

Примітка Дана інформація консультантом встановлено із пояснювальної записки та розрахунку вартості.*

7. Амортизаційні відрахування

Амортизаційні відрахування підприємство не включає до планових витрат.

Законодавство України регулює порядок нарахування амортизації, тому важливо дотримуватися встановлених норм та правил, в тому числі звернути увагу, що амортизація не нараховується за період невикористання (експлуатації) основних засобів у господарській діяльності у зв'язку із їх консервацією (Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 29 «Фінансова звітність за сегментами», Податковий кодекс України та інше законодавство).

Слід зазначити, що амортизаційні відрахування – це процес поступового перенесення вартості основних засобів та нематеріальних активів на вартість продукції (робіт, послуг), що виробляється з їх використанням. Амортизаційні відрахування здійснюються за основними

аспектами, методом, який визначено у положенні про облікову політику. Водночас щороку, з метою забезпечення відображення достовірних показників у фінансовій звітності, відповідно до вимог статті 10 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 № 996-XIV, абзацу 1 пункту 7 розділу I Положення про інвентаризацію активів та зобов'язань, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 02.09.2014 № 879 та пункту 12 Порядку подання фінансової звітності, затвердженого постановою КМУ від 28.02.2000 № 419, на підставі наказу керівника Підприємства, проводиться інвентаризація активів і зобов'язань підприємства. Проведення інвентаризації здійснюється постійно-діючою інвентаризаційною комісією, створеною відповідно до наказу, що встановлює положення про облікову політику. Результати інвентаризації (акти, протоколи) після розгляду затверджуються керівником підприємства.

Згідно бухгалтерського обліку амортизаційні відрахування відображаються у складі витрат підприємства.

Важливо амортизація – це не процес фізичного зносу, а процес розподілу вартості активу протягом строку його корисного використання.

Правильне визначення норм амортизації є важливим для достовірного обліку витрат та формування фінансових результатів, яку підприємство нараховує для покриття зношення основних засобів у процесі їх використання.

Висновок: Консультант вважає, з метою уникнення протиріч у методології застосування законодавства у сфері формування тарифів на послуги централізованого водопостачання та водовідведення та інвестиційних програм, амортизаційні відрахування підприємство може відносити до планового розрахунку тарифів.

Дані амортизаційні відрахування будуть слугувати джерелом фінансування заходів інвестиційної програми, спрямованої на розвиток виробництва.

8. Плановий прибуток

З метою обґрунтування запланованих витрат підприємства, які спрямовуються на капітальні інвестиції в будівництво, реконструкцію, модернізацію об'єктів централізованого водопостачання та/або водовідведення, придбання матеріальних та нематеріальних активів та/або сум, спрямованих на повернення кредитів, виплат за договорами фінансового лізингу та інших зобов'язань, та які плануються використати для фінансування зазначених цілей, підприємство розробляє інвестиційну програму, затверджує її та забезпечує погодження.

Плановий прибуток встановлено на 2025 рік у розмірі на централізоване водопостачання 4747,49 тис. грн. та на централізоване водовідведення 4308,79 тис. грн. Загалом 9056,28 тис. грн. зріс відповідно до попереднього розміру прибутку у 2,2 рази.

Примітка. Відповідно Постанови 869.

Планований прибуток визначається як сума коштів, що додається до суми повної планованої собівартості і спрямовується на здійснення заходів інвестиційної програми, погашення основної суми запозичень (кредитів/позик) та/або інвестування за рахунок власного капіталу в необоротні матеріальні та нематеріальні активи для провадження ліцензованої діяльності, забезпечення необхідного рівня прибутковості капіталу власників (нарахування дивідендів), відрахування до резервного капіталу, а також відшкодування витрат з податку на прибуток та забезпечення обігових коштів.

Планований прибуток може включати обігові кошти у розмірі, що не перевищує 4 відсотків повної планової собівартості централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (без урахування витрат на відшкодування втрат).

Інформація щодо розрахунку прибутку, тис.грн.

Найменування показників	Передбачено чинним тарифом, тобто на 2023 рік		Передбачено чинним тарифом, тобто на 2024 рік		Плановий період, 2025 рік	
	водопостачання	водовідведення	водопостачання	водовідведення	водопостачання	водовідведення
Планований прибуток від надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, усього	5644,21	2007,18	2352,32	1753,00	4747,49	4308,79
Податок на прибуток	860,98	306,18	358,83	267,41	724,19	657,27
На розвиток виробництва (виробничі інвестиції з прибутку)	3739,23	614,00	1993,49	1485,59	2481,3	1542,52
Інше використання прибутку	1044,00	1087,00	-	-	1542	2109

Інвестиційна програма КП «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради» затверджена рішенням міської ради від 30.09.2024 р.№ 3219. Джерело фінансування інвестиційної програми – виробничі інвестиції з прибутку. Даною інвестиційною програмою передбачено наступні заходи:

№ 3/П	Найменування проекту	Кількісний показник (одиниця виміру)	Інвестиційні затрати, тис. грн.	Економія електроенергії		Інші економія ресурсів	Усього, економія тис. грн. (без ПДВ)
				тис.кВт	тис. грн. (без ПДВ)		
I	Водопостачання						
1.2	Заходи зі зниження питомих витрат						
1.2.1.	Інші заходи, з них:						
1.2.1.1.	Придбання комплексної насосної установки у комплекті з шафою управління та захисту	2 шт	1280,9				
1.2.1.2.	Диспетчеризація об'єктів насосних станцій	21 шт	686,88				
Усього за підпунктом 1.2.			1967,78	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Інші заходи, з них:						
1.2.4	Заходи щодо підвищення якості послуг з централізованого водопостачання, з них:						
1.2.4.1.	Придбання ламп ультрафіолетового знезараження води на ВНС у с. Вістова та с.	7 шт	237,85				

	Пійло, ВНС водозабору «Парк»						
1.2.4.2.	Придбання насоса-дозатора на Станцію вимірювання та знезараження	1 шт	221,6				
1.2.8.1	Придбання високовольтних роз'єднувачів	6 шт	54,00				
Усього за пунктом 1.2			513,45	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом I			2481,23	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Водовідведення						
2.2.	Інші заходи , з них :						
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них :						
2.2.1.1	Придбання засувки для заміни найбільш аварійних на ділянці з водовідведення	2 шт. Ø 200 мм; 5 шт. Ø 100 мм; 2 шт. Ø 80 мм;	66,23				0,0
2.2.1.2	Придбання двигуна до насоса на каналізаційну насосну станцію №3 вул. Євшана	1 шт. 160 кВт	226,00	106,141			620,92
2.2.1.3	Придбання дренажного занурювального насоса на ділянці з водовідведення	2 шт	127,33				
2.2.1.4	Придбання зворотного клапана кульового на каналізаційні насосні станції	5 шт. Ø 100; 4 шт. Ø 150; 2 шт. Ø 400;	332,26				
2.2.1.5	Придбання ґрабельної решітки на каналізаційну насосну станцію №3 на вул. Євшана	3 шт	247,86				
			999,68	106,141	0,00	0,00	620,92
2.2.6.	Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища, з них:						
2.2.6.1	Придбання послуги з виготовлення, поставки, демонтажу та монтажу нового крана мостового ручного однобалкового підвісного в/п 5 т на каналізаційну насосну станцію №3 вул. Євшана	1 шт	542,84				
Усього за пунктом 2.2			1542,52	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом II			1542,52	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділами			4023,75	106,141	0,00	0,00	0,00

В техніко-економічному обґрунтуванні до кожного заходу зазначено, що передбачені заходи матимуть, як економічний, так і екологічний ефект, а також те, що буде суттєвий ефект у економії електроенергії. Проте розрахунки економічних ефектів відсутні, зокрема, для заходу «Придбання двигуна до насоса на каналізаційну насосну станцію №3 вул. Євшана».

Консультант, припускає, що заходи є важливими для підприємства та необхідними, проте не може вказати наскільки вони покращать ефективність надання послуг. Відсутня можливість визначити зниження питомих витрат, підвищення якості послуг, підвищення екологічної безпеки, поліпшення безпеки праці.

Однозначно впровадження попередніх інвестиційних програм та їх виконання має вплив на структуру тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення.

Консультантом розглянуто заходи інвестиційної програми 2023 року.(базовий період).

Підприємством розроблено та сесією Калуської міської ради від 26.05.2022 р. № 1403 погоджено інвестиційну програму на 2023-2027 роки із наступними заходами:

Очікувані результати реалізації інвестиційної програми на 2023 рік та її виконання							
№ 3/П	Найменування проекту	Кількісний показник (одиниця виміру)	Інвестиційні затрати, тис. грн.	Економія електроенергії		Виконання III	
				тис.кВт	тис. грн. (без ПДВ)	кількісний показник	тис. грн. (без ПДВ)
I	Водопостачання						
1.2.1.1.	Закупівля засувки для заміни найбільш аварійних на ділянці з водопостачання	10 шт. – д. 50 мм; 15 шт. – д. 80 мм; 20 шт. – д.100 мм; 10 шт. – д.150 мм; 10 шт. – д.200 мм; 5 шт. – д.250 мм; 3 шт. – д.300 мм; 1 шт. – д.400 мм;	486,72			2 шт. 2 шт. 24 шт. 8 шт. 3 шт. 3 шт.	307,77
1.2.1.2.	Труби ПЕ різних діаметрів для заміни аварійних ділянок трубопроводів на ділянці з водопостачання	7215 м.п.	3252,51				2412,41
Усього за підпунктом 1.2.			3739,23	0,00	0,00		2720,18
Усього за розділом I			3739,23	0,00	0,00		2720,18
II	Водовідведення						
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також витрат ресурсів, з них :						
2.2.1.1	Закупівля засувки для заміни найбільш аварійних на ділянці з	2шт.-д.400 мм 1 шт.-д.250мм	139,65			3 шт	122,38

	водовідведення						
2.2.1.2	Придбання насосних агрегатів на каналізаційні насосні станції ділянки з водовідведення	1 шт 2 шт	474,35			3 шт	471,4
Усього за пунктом 2.2			614,00	0,00	0,00		594,00
Усього за розділом II			614,00	0,00	0,00		594,00
Усього за розділами			4353,23	0,00	0,00		3314,18

Примітка. Відповідно до п.2 розділу II Наказу 191 визначено перелік вимог до складання, розроблення та обґрунтування заходів інвестиційної програми, а саме, пояснювальну записку, яка має містити:

- коротку інформацію про ліцензіата, висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми; обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими; аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу у планованому та прогнозованому періодах; узагальнену характеристику об'єктів з централізованого водопостачання та/або водовідведення;

- опис заходів інвестиційної програми на планований та прогнозний періоди, який має містити: техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходів, визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходів інвестиційної програми (у випадку неможливості - надати обґрунтовані пояснення), аналіз альтернативних технічних рішень; обґрунтування вартості запланованих заходів з наданням комерційних пропозицій (не менше двох); затверджений замовником зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва об'єкта, спорудження якого передбачено інвестиційною програмою на планований період, та відомості ресурсів до нього;

Під капітальними інвестиціями розуміють затрати на спорудження, виготовлення або придбання основних засобів, а також реконструкцію, розширення і технічне переозброєння діючих підприємств.

Таким чином, у зв'язку із відсутністю інформації, щодо встановлення кількісних показників інвестиційної програми, Консультант не може встановити її ефективність. Ефективність інвестиційної програми залежить від правильної оцінки фінансових, економічних та екологічних аспектів, здатності знижувати ризики та максимізувати прибуток.

Слід зазначити, що заходи інвестиційної програми, розробляються та спрямовуються на капітальні інвестиції в будівництво, реконструкцію, модернізацію об'єктів централізованого водопостачання та/або водовідведення. Заходи із проведення планово-попереджувальних ремонтів об'єктів не повинні відноситись до переліку заходів інвестиційної програми.

Так, наприклад, інвестиційною програмою на 2025 рік передбачено одним із заходів «Придбання засувок для заміни найбільш аварійних ділянок на ділянці з водовідведення» на суму 66,23 тис.грн кількість засувок 9 одиниць, тобто середня вартість одиниці становить 7358 грн.

Відповідно до Наказу 63 Консультант рекомендує заходи, що відносяться до планово-попереджувальних ремонтів відносити саме до них, і не включати до переліку заходів

15

інвестиційної програми. До аспектів планово-попереджувальних ремонтів, саме відносять поточні ремонти що мають на меті підтримати у робочому стані основні засоби.

Поряд з цим варто зазначити, що на виконання інвестиційної програми 2023 року вплинув рівень розрахунків за надані послуги.

Показники	водопостачання	водовідведення	Разом
Вартість послуги у затверджених тарифах на 2023 рік	31 814,65	29 201,78	61 016,43
в тому числі виробничі інвестиції з прибутку	3 739,23	614,00	4 353,23
% відрахувань на заходи ІП	12%	2%	x
Фактичний обсяг оплачених послуг	25 786,50	23 429,70	49 216,20
Необхідно до виконання відносно тарифу	3 030,73	492,64	3 523,37
Фактично профінансовано заходи ІП	2 720,18	594,00	3 314,18
Перевитрата / недофінансування ІП	(310,55)	101,36	(209,19)

Відповідно до статті 18¹ Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» та з урахуванням вимог Порядку зарахування коштів на поточні рахунки із спеціальним режимом використання для проведення розрахунків за інвестиційними програмами, використання зазначених коштів і здійснення контролю за їх витрачанням у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09 жовтня 2013 року № 750, підприємство зобов'язане щоденно перераховувати кошти на поточний рахунок зі спеціальним режимом, відкритий в уповноваженому банку, використовувати їх виключно для виконання інвестиційної програми в обсязі, передбаченому в установленому тарифі для виконання інвестиційної програми.

Таким чином, у підприємства на залишку спеціального рахунка на 31.12.2023 повинні були б бути кошти у розмірі 209,19 тис. грн. для цільового використання коштів.

Висновок:

Консультант припускає думку, що при формуванні інвестиційної програми не застосовується чіткий підхід до формування заходів. Заходи інвестиційної програми більш відносяться до планово-попереджувальних аварійних ремонтів та не в достатній мірі забезпечують принцип енергоефективності та ресурсозбереженні.

Консультант рекомендує включати до розрахунку планового прибутку витрати у частині виробничих інвестицій, згідно Наказу 191, які будуть капітальними інвестиціями із чітким виміром окупності, результативності, економічності та екологічності показників.

Даний консультаційний звіт підготовлений на замовлення Катуської міської ради на підставі договору, щодо консультування з коректності розрахунку тарифів на послуги централізованого водопостачання та централізованого водовідведення КП «Калуська енергетична Компанія» для споживачів на 2025 рік.

Аналіз розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» супроводжувався аналізом наступних матеріалів:

- «Звіт про витрати виробництва та фінансові показники діяльності суб'єктів господарювання від надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення» які подаються згідно наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 16.12.2019р. № 312.

Документів поданих до органу місцевого самоврядування, щодо встановлення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення розроблених згідно Постанови № 869,

рішення виконавчого комітету № 321 від 16.12.2024 р. «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична Компанія» Катуської міської ради на 2025 рік», наказ про облікову політику на підприємстві,

Інформація щодо кількості абонентів, Річний баланс на 2025 рік, статистична звітність що чисельності працівників, копію розрахунку тарифу на 2025 рік, Рішення щодо встановлення тарифів на 2023, 2024 та 2025 роки, Річна фінансова звітність 2022, 2023 рік, Річна фінансова звітність Форма 2 та форма 3 звіт про витрати виробництва та фінансові показники діяльності за 2022, 2023 та 2024 рік, 2- тп водгосп 2023 та 2024 рік, Поточні індивідуальні технологічні нормативи використання питної води, затверджені ПЕР на 2025 рік, Вибірка по електроенергії за 2022, 2023,. Копія статуту, Копія звіту плати за спец водокористування за 2023р. Копія звіту плати за надра за 2024 р. Копія інвестиційної програми.

Консультант вважає що всі подані дані у матеріалах та інформації у чаті є достовірними та підтвердженими.

Консультантом не здійснювалась перевірка бухгалтерських даних кореспондуючих рахунків. Для оперативності вся додаткова інформація надавалась у створеному чаті. Виходячи із цього консультант може запропонувати наступне :

Показник	Згідно рішення № 321 від 16.12.2024				Запропоновано Консультантом			
	Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення		Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення	
	усього, тис. грн	грн/ку б. м	усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	грн/ку б. м	усього, тис. грн	грн/куб.
Усього витрат повної собівартості	38565,89		52879,40		39208,56		52823,58	
В т.ч. електроенергія	13169,57		8016,87		13786,05		7961,05	

В тому числі витрати на реагенти	476,73		x		502,92		x	x
Планований прибуток	4747,49		4308,79		4778,53		4313,4	
податок на прибуток	724,19		657,27		728,93		657,9	
чистий прибуток, зокрема:	4023,30		3651,52		4049,6		3655,5	
на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	2481,30		1542,52		2481,3		1542,52	
інше використання прибутку	1542,00		2109,00		1568,3		2112,94	
Вартість водопостачання / водовідведення для споживачів за відповідними тарифами	43313,38	25,14	57188,19	37,79	43987,09		57136,98	
Обсяг водопостачання / водовідведення, споживачам, усього, зокрема на потреби (тис. куб. м):	1722,76	25,14	1513,00	37,79	1819,19	24,18	1605,03	35,60

ФОП Перегінчук Л.Д.

18

Щодо додаткових питань наданих листом від 16.04.2025 р № 754/02-38/03 Калуською міською радою.

1. Щодо планового обсягу реалізації послуг.

Замовник зазначив, що прогнозований обсяг реалізації послуг з централізованого водопостачання на 2025 рік розраховано відповідно до пункту 10 Постанови КМУ № 869. Проте підхід розрахунку підприємство приймає не вірно.

Оскільки, «Річні плани господарської діяльності з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення складаються окремо за видами такої діяльності (водопостачання, водовідведення) на підставі фактичних за останні п'ять років та прогнозованих обсягів централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення з урахуванням укладених із споживачами договорів та інших техніко-економічних факторів, зокрема:

зміни обсягів централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення в результаті економічного розвитку населеного пункту;

здійснення заходів щодо зменшення обсягу витрат на технологічні потреби у питній воді та її втрат у процесі виробництва і транспортування, оснащення приладами обліку використання водних ресурсів, виробництва та реалізації питної води, підвищення вимог щодо якості послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення;

удосконалення технологічних процесів підйому та/або подачі води, транспортування і очищення води і стічних вод у результаті автоматизації та механізації виробництва, заміни мереж і обладнання, застосування енергозберігаючих технологій;

підвищення рівня організації виробництва та поліпшення умов праці у зв'язку з удосконаленням операційно-виробничого планування, систем управління, поліпшенням матеріально-технічного забезпечення господарської діяльності та вимог щодо економії паливно-енергетичних ресурсів.

Загальний обсяг втрат та витрат питної води, що враховується під час складання річного плану, не повинен перевищувати нормативних показників, установлених законодавством.»

Тому, правильним є прийняти підхід формування річного плану, так як передбачено Постановою КМУ №869.

Консультантом розписано у Звіті п.2 як розраховується плановий обсяг реалізації послуг.

Водночас розрахунок річного плану на 2025 рік, який затверджений Рішенням виконавчого комітету Калуської міської ради № 188 від 23.07.2024 р «Про погодження річного плану надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунального підприємства «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік» не враховує факт 2024 року, так як річний план затверджений 23.07.2024 р.

Щодо кількості договорів, саме Замовник подав інформацію, щодо тенденції до збільшення кількості договорів. Консультант припускає, що при роботі підприємства по збільшенню споживачів є ймовірність збільшення реалізації послуг.

А у додаткових питаннях, Замовник протирічить: щодо тенденції до зменшення обсягів послуг при зростанні споживачів.

Консультант рекомендує, проаналізувати ситуацію, що при зростанні кількості абонентів, зменшується реалізація послуг.

13

2. Щодо запитання Замовника «Пояснення, яким чином враховано у Вашому висновку той факт, що, попри зростання кількості абонентів, фактичні обсяги реалізації послуг із централізованого водопостачання та водовідведення мають стійку тенденцію до зниження (водопостачання: з 1 856,94 тис.м³ у 2022 до 1 706,26 тис.м³ у 2024; водовідведення: з 1 639,36 тис.м³ у 2022 до 1 487,13 тис.м³ у 2024)? Як узгоджується цей тренд із позитивними очікуваннями щодо зростання реалізації послуг?».

Консультант: Пояснення вище наведено.

3. Щодо прогнозованого індексу цін

Замовник: У звіті не враховано прогнозований індекс цін виробників промислової продукції при визначенні планової вартості активної електроенергії на 2025 рік, що прямо суперечить вимогам пункту 9 Порядку № 869, згідно з яким планові витрати на енергоносії **мають** визначатися з урахуванням прогнозного індексу цін. Також Ви зазначаєте, що збільшення обсягів реалізації послуг спричинило зростання витрат на електроенергію, однак такий висновок суперечить загальній динаміці зниження обсягів реалізації, що простежується з 2022 по 2024 рік.

Консультант: Згідно п. 9 Постанови КМУ № 869 визначено, що «Ціни/тарифи на матеріальні ресурси та послуги з підкачування води іншими суб'єктами господарювання **можуть бути** прийняті під час розрахунку тарифів з урахуванням прогнозу індексів цін виробників промислової продукції на планований період.

Прогнозний індекс цін виробників промислової продукції визначається відповідно до Прогнозу економічного і соціального розвитку України та основних макропоказників економічного і соціального розвитку України.»

Консультант не заперечує, даного права Замовника, проте у матеріалах розрахунку тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення не зазначено, що застосовано індекс цін виробників промислової продукції і який. У пояснювальній записці інформація відсутня, при розрахунку електричної енергії теж, тільки зазначено при вартості реагенту та ціні палива.

Консультант рекомендує зазначати у пояснювальній записці, чи використовує право Замовник (підприємство) застосовувати прогнозований індекс цін виробників промислової продукції.

Наприклад: абзац у пояснювальній записці. «При формуванні тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення комунальне підприємство застосовує прогнозований індекс цін виробників промислової продукції на 2025 рік, - а саме (зазначити індекс) , який підтверджується (вказати джерело посилання)».

4. Щодо пропуску стічних вод.

Замовник: Обґрунтування причин неврахування в повному обсязі витрат на очищення стічних вод та електроенергії на їх пропуск, попри те що ці показники передбачені річним планом та є необхідними для забезпечення технологічного процесу.

Розрахунок витрат на очищення стічних вод із застосуванням фактичних обсягів за останні роки, прогнозованих обсягів згідно річного плану, а також тарифів підприємства, що здійснює очищення, з метою визначення повного обсягу обґрунтованих витрат на 2025 рік.

Пояснення щодо відповідності наданих у звіті розрахунків вимогам пункту 19 Порядку № 869, та зокрема того, наскільки доцільним є ігнорування частини витрат, що підтверджені укладеними договорами та виробничою необхідністю.

Консультант не перераховував обсяг пропуску стічних вод. У додатку 20 таблиць до розрахунку тарифу, зазначено пропуск стоків 3180,91 тис.м³, який при розрахунку вартості електричної енергії обсяг залишився незмінним.

5. Щодо амортизаційних відрахувань

Замовник: У звіті зазначено, що амортизаційні відрахування не включені до структури тарифів, попри те, що підприємство, на Вашу думку, **може** відносити їх до складу планових витрат. Згідно з п. 15 Порядку № 869, амортизація є складовою витрат, пов'язаних із провадженням ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, і підлягає включенню до тарифу у випадку її фактичного нарахування та належного бухгалтерського обліку.

З урахуванням того, що амортизаційні витрати за 2023 рік склали:

- 6701,09 тис. грн (3,89 грн/м³) — для централізованого водопостачання,
- 2010,89 тис. грн (1,33 грн/м³) — для централізованого водовідведення,

просимо надати розгорнуту відповідь на такі питання:

1. Якими нормативними або економічними міркуваннями обґрунтовано виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Порядком № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку?

2. Яким чином включення амортизаційних відрахувань у повному обсязі (згідно з фактом за 2023 рік) вплинуло б на розмір розрахованого тарифу на централізоване водопостачання та водовідведення?

3. Чи проводився альтернативний розрахунок тарифу з урахуванням амортизації, і якщо так — просимо надати відповідну калькуляцію або порівняльну таблицю з впливом цього показника на кінцеву структуру тарифу.

Консультант:

1. У додатку до рішення виконавчого комітету міської ради від 16.12.2024 № 321 відсутні у структурі послуг витрати на амортизаційні відрахування. Щодо нормативних або економічних міркувань виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Постановою КМУ № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку – це повинно надати підприємство. Консультант у звіті рекомендує дотримуватись Постанови КМУ № 869, та врахувати амортизаційні відрахування.

2. Врахування амортизаційних відрахувань однозначно вплине на вартість послуг.

3. Консультант не здійснював розрахунок, проте виходячи із методології формування тарифів, вартість послуг збільшиться на:

6701,09 тис. грн / 1819,19 тис.м³ = 3,68 грн/м³ (без ПДВ)— для централізованого водопостачання,

, 2010,89 тис. грн / 1605,03 тис. м³ = 1,25 грн/м³ (без ПДВ) — для централізованого водовідведення,

Відповідно, амортизаційні відрахування є джерелом для виконання заходів по інвестиційній програмі із передбаченими заходами.

6. Щодо перерозподілу загальновиробничих і адміністративних витрат між видами діяльності

Замовник:

У звіті відсутній аналіз та розрахунок належного перерозподілу загальновиробничих і адміністративних витрат між видами діяльності — централізованим водопостачанням та централізованим водовідведенням, що прямо передбачено Порядком формування тарифів, затвердженим постановою КМУ № 869.

Враховуючи вимоги Порядку № 869, згідно з якими витрати повинні бути розподілені між видами діяльності, **просимо надати відповідь на наступні запитання:**

1. Чому у звіті не здійснено обов'язкового розподілу загальновиробничих і адміністративних витрат між централізованим водопостачанням та централізованим водовідведенням, та якими обґрунтуваннями це зумовлено?

2. Яким чином відсутність такого розподілу вплинула на розрахунок тарифів у звіті? Просимо надати розрахунок (або пояснення), як зміниться тариф у разі застосування пропорційного розподілу витрат між видами діяльності.

Консультант: Відповідно до чинного законодавства розподіл загальновиробничих, адміністративних, витрат збуту між видами господарської діяльності здійснюється у відповідності до облікової політики підприємства.

Водночас, відповідно до ст. 8 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» підприємство визначає самостійно за погодженням з власником або уповноваженим ним органом відповідно до установчих документів облікову політику підприємства.

7. Щодо розрахунку тарифів

Замовник

З урахуванням усіх попередніх зауважень, зокрема:

- неналежного прогнозування обсягів реалізації послуг;
- виключення амортизації;
- неврахування повної вартості електроенергії та очищення стічних вод;
- ігнорування прогнозного індексу цін виробників;
- відсутності розподілу загальновиробничих і адміністративних витрат,

просимо надати розрахунок тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2025 рік здійснений з повним та послідовним дотриманням норм чинного законодавства України, із дотриманням вимог Порядку № 869 та врахуванням попередньо затвердженого річного плану господарської діяльності, що враховує:

- фактичні обсяги реалізації за останні роки та їх фактичну динаміку;
- технологічні нормативи водоспоживання/водовідведення;
- обґрунтовані витрати та фактичну собівартість;
- структуру тарифу за елементами витрат з поясненням їх змісту і джерел розрахунку.

Яким, в кінцевому результаті, був би рівень тарифів у разі чіткого й послідовного дотримання вимог чинного законодавства України та врахування реальних економічних показників підприємства і особливостей технологічного процесу виробництва?

22

Консультант:

Виходячи із вищенаведеного Консультант вважає, що надав Замовнику повну інформацію.

Згідно договору не здійснювалось розрахунок тарифів на послуги водопостачання та водовідведення на 2025 рік.

Безпосередній розрахунок потребує аналізу первинних документів підприємства, що підтверджують фактичні витрати стосовно ліцензованого виду діяльності у розрізі господарських операцій.

ФОП Перегінчук Л.Д.



1. Щодо включення чи виключення амортизаційних відрахувать.

Консультант в основному звіті за розділом 7 «Амортизаційні відрахування» повністю розрив тему віднесення таких витрат до розрахунку планових тарифів. Тому, правильним є прийняти підхід формування планових витрат, так як передбачено Постановою КМУ №869.

1. Якими нормативними або економічними міркуваннями обґрунтовано виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Порядком № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку?

2. Яким чином включення амортизаційних відрахувань у повному обсязі (згідно з фактом за 2023 рік) вплинуло б на розмір розрахованого тарифу на централізоване водопостачання та водовідведення?

3. Чи проводився альтернативний розрахунок тарифу з урахуванням амортизації, і якщо так — просимо надати відповідну калькуляцію або порівняльну таблицю з впливом цього показника на кінцеву структуру тарифу.

Консультант:

1. У додатку до рішення виконавчого комітету міської ради від 16.12.2024 № 321 відсутні у структурі послуг витрати на амортизаційні відрахування. Щодо нормативних або економічних міркувань виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Постановою КМУ № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку — це повинно надати підприємство. Консультант у звіті рекомендує дотримуватись Постанови КМУ № 869, та врахувати амортизаційні відрахування.

2. Врахування амортизаційних відрахувань однозначно вплине на вартість послуг.

3. Консультант не здійснював розрахунок, проте виходячи із методології формування тарифів, вартість послуг збільшиться на:

$6701,09 \text{ тис. грн} / 1819,19 \text{ тис. м}^3 = 3,68 \text{ грн/м}^3 \text{ (без ПДВ)}$ — для централізованого водопостачання,

$2010,89 \text{ тис. грн} / 1605,03 \text{ тис. м}^3 = 1,25 \text{ грн/м}^3 \text{ (без ПДВ)}$ — для централізованого водовідведення,

Відповідно, амортизаційні відрахування джерело для виконання заходів по інвестиційній програмі із передбаченими заходами.

Тобто Консультант рекомендує в першу чергу переглянути інвестиційну програму затверджену рішенням міської ради від 30.09.2024 р. № 3219 та привести її до норм законодавства.

Виходячи із цього Консультант може запропонувати наступне :

Показник	Згідно рішення № 321 від 16.12.2024				Запропоновано Консультантом, без зміни амортизації				Запропоновано Консультантом, із зміною витрат на амортизацію та із внесенням змін до інвестиційної програми			
	Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення		Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення		Централізоване водопостачання		Централізоване водовідведення	
Усього витрат повної собівартості	усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	Грн./куб. м	усього, тис. грн	грн/куб. м	усього, тис. грн	грн/куб. м
В т.ч. електроенергія	38565,89		52879,40		39208,56		52823,58		45909,65		54834,47	
В тому числі витрати на реагенти	476,73		8016,87		13786,05		7961,05		13786,05		7961,05	
1.3.3 амортизаційні відрахування	0,0		х		502,92		х		502,92		х	
Планований прибуток	4747,49		4308,79		0,00		0,00		6701,09		2010,89	
податок на прибуток	724,19		657,27		4778,53		4313,4		5094,87		4408,36	
чистий прибуток, зокрема:	4023,30		3651,52		728,93		657,9		777,18		672,46	
на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	2481,30		1542,52		4049,6		3655,5		4317,69		3735,9	
інше використання прибутку, 4 %*	1542,00		2109,00		2481,3		1542,52		2481,3		1542,52	
					1568,3		2112,94		1836,39		2193,38	

Вартість водопостачання / водовідведення для споживачів за відповідними тарифами, без ПДВ	43313,38	25,14	57188,19	37,79	43987,09	24,18	57136,98	35,60	51004,52	28,03	59242,83	36,91
Обсяг водопостачання / водовідведення, споживачам, усього, зокрема на потреби (тис. куб. м):	1722,76		1513,00		1819,19		1605,03		1819,19		1605,03	

*Відповідно до 8⁻¹. Постанови № 869 «У тарифах на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення можуть бути враховані обігові кошти за рахунок планованого прибутку в обсязі, що не перевищує 4 відсотків повної планованої собівартості централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (без урахування витрат на відшкодування втрат).»

Консультант:

Виходячи із вищенаведеного Консультант вважає, що надав Замовнику повну інформацію, щодо обґрунтованості встановлення тарифів із врахуванням додаткової інформації, яка надавалась під час консультування.

Рекомендую дотримуватись норм Постанови № 869 при формуванні витрат та річного плану на послуги централізованого водопостачання та централізованого. Також при формуванні інвестиційної програми дотримуватись норм Наказу 191.

Згідно договору не здійснювалось розрахунок тарифів на послуги водопостачання та водовідведення на 2025 рік.

ФОП Перегінчук Л.Д.



26
До запиту від Калуської міської ради № 3 від 27.05.2025 року № 1295/02-38/01.

Консультант на підставі договору про надання послуг від 11.03.2025 року № 95/2025 надав повністю консультаційні послуги стосовно обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» Калуської міської ради на 2025 рік.

Консультантом в жодному випадку НЕ проігноровано жодного офіційного документу наданого Замовником, в тому числі і рішення виконавчого комітету Калуської міської ради № 188 від 23.07.2024 р «Про погодження річного плану надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунального підприємства «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік», яке описано на стор. 2 Звіту.

Відповідальність, щодо розрахунку річного плану несе повністю виконавець послуг, у даному випадку КП «Калуська енергетична компанія».

Консультант не є перевіряючим органом, а тільки консультує із основних принципів розрахунку тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

У своєму листі ви вкотре наголошуєте, що ви свідомо не враховували обсяг пропуску стічних вод через каналізаційні мережі комунального підприємства до очисних споруд КП «Карпатнафтохім».

Замовником надано копію договору між КП «Калуська енергетична Компанія» та ТОВ «Карпатнафтохім» на 2024 рік, а не на плановий 2025 рік.

Поряд із цим комунальне підприємство розраховує обсяг стічної води із врахуванням зливових та дренажної води виходячи із затвердженої формули, де враховує площу міста із різними покриттями, що є вірним підходом, проте не зазначає із ким і в якому порядку встановлено така площа.

Згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» площа міста визначається генеральним планом населеного пункту, який затверджується місцевою радою. Генеральний план, у свою чергу, є частиною містобудівної документації міста.

Консультант не є експертом у містобудівній діяльності, тому не може надати в даному випадку консультування.

* Якщо, Калуська міська рада, виступає балансоутримувачем всіх поверхонь (площ), від якого потрапляє дренажна та злизова вода до каналізаційних мереж та відповідно до очисних споруд, то відповідно Калуська міська рада повинна підписати договір про надання послуг згідно Постанови № 690 від 05.07.2019 «Про затвердження Правил надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення і типових договорів про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення» та оплачувати комунальному підприємству плату за надані послуги.

Згідно умов договору на надання послуг Консультант тільки консулює. Виходячи із Вашого листа ви наполягаєте на усунення недоліків, яких не має у консультативному звіті, мотивуючи тим що це створює штучне заниження тарифу.

Проте, саме Консультант запропонував враховувати амортизаційні відрахування та застосовувати вірний підхід Наказу Мінрегіону № 191 «Порядок розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», що призведе до покращення фінансової стабільності підприємства, можливості обслуговування інфраструктури, виконання договорів із субпідрядними організаціями та покращить прозорість використання дохідної частини комунального підприємства.

Консультант виконав в повному об'ємі роботу, надав додаткових три консультативні послуги у межах договору та просить здійснити оплату у найкоротші терміни.

ФОП Перегінчук Л.Д





КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Вул. І. Франка, 1, м. Калуш Івано-Франківської обл., 77300, e-mail: km@kontrolna.kalushcity.gov.ua/калуський КОУ 04054300
тел.: (03472) 7-96-40, (03472) 6-28-29

16 березня 2025

№ 954/02-38/03 На №

від

ФОП Перегінчук Л.Д.

вул. Шевченка, 5а, с. Шепарівці

Коломийський район, Івано-Франківська обл.

11 березня 2025 року між Виконавчим комітетом Калуської міської ради (Замовник) та фізичною особою підприємцем Перегінчук Лідією Дмитрівною (Виконавець) укладено договір про надання послуг № 95/2025 (надалі - Договір).

Відповідно до п. 1 Договору Замовник доручає, а Виконавець, приймає на себе зобов'язання, надати консультаційні послуги стосовно: обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична компанія» Калуської міської ради на 2025 рік (надалі - Послуги) на умовах, визначених цим Договором, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити надані послуги на умовах, передбачених цим Договором.

Пунктом 2.2. Договору визначено, що розрахунок за надані послуги здійснюється на підставі Акту приймання-передачі наданих послуг, протягом 15 (п'ятнадцяти) днів з дати підписання Сторонами Акту приймання-передачі наданих послуг.

Згідно з п. 3.3 Договору фактом, що підтверджує передачу Виконавцем та приймання Замовником наданих у повному обсязі Послуг за цим Договором, є підписання Сторонами Акту приймання-передачі наданих Послуг (далі - Акт).

Відповідно до п. п. 3.4, 3.5 Договору Замовник зобов'язаний протягом 7 (семи) робочих днів з дати одержання від Виконавця відповідного Акту, підписати його або направити Виконавцю письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту, із зазначенням переліку зауважень та виявлених недоліків у наданих Послугах та/або викладенням обставин, які унеможливають підписання Акту. У своїй мотивованій відмові Замовник має право визначити строк для усунення Виконавцем зазначених ним недоліків. При цьому визначений Замовником строк є обов'язковим для Виконавця.

Якщо Виконавець не усуне повністю та/або у строк, визначений Замовником або повідомить Замовника про неможливість усунення недоліків, визначених Замовником у відмові, та/або неможливості їх усунення у строк, що визначається згідно з п. 8.1. цього Договору, Замовник має право прийняти надані фактично Послуги, але у такому випадку вартість наданих Послуг зменшується та визначається Замовником з урахуванням недоліків у наданих Послугах.

У відповідності до п. 8.1. Договору, даний договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 30.04.2025 року, але в будь-якому разі до повного виконання зобов'язань Сторонами за Договором.

Враховуючи вищевикладене, керуючись п. 3.4 Договору направляємо Вам письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту та надаємо наступний перелік зауважень та виявлених недоліків у наданих послугах.

1. В обґрунтуванні прогнозованого обсягу реалізації послуг з централізованого водопостачання на 2025 рік Ви зазначаєте, що використали "загальноприйнятий" підхід, базуючись на середньоарифметичному значенні обсягів реалізації за 2022–2023 роки. Водночас, відповідно до пункту 10 Порядку № 869, для формування річного плану господарської діяльності необхідно враховувати фактичні обсяги реалізації за останні п'ять років та прогнозовані обсяги з урахуванням техніко-економічних факторів і динаміки укладених договорів. Згідно з фактичними даними, наданими підприємством, обсяги реалізації мають тенденцію до зменшення: 2022 – 1 856,94 тис.м³, 2023 – 1 720,62 тис.м³, 2024 – 1 706,26 тис.м³.

У зв'язку з цим просимо надати:

1. Чітке посилання на нормативний акт, методичні рекомендації або практику регулятора, що підтверджують правомірність використання саме так званого "загальноприйнятого підходу", зокрема, посилання на положення Порядку формування тарифів (постанова КМУ № 869) чи інші нормативно-правові акти, які передбачають можливість застосування середнього арифметичного без урахування тенденції зміни обсягів реалізації та прогнозних показників.

2. Обґрунтовані пояснення з яких підстав проігноровано фактичну тенденцію до зниження обсягів реалізації, яка, відповідно до пункту 10 Порядку № 869, повинна бути врахована при розрахунку планового обсягу.

3. Надати альтернативний розрахунок річного плану надання послуг з централізованого водопостачання на 2025 рік із чітким дотриманням вимог п. 10 Порядку № 869 — тобто із врахуванням фактичних даних за останні 5 років (у динаміці), укладених договорів та інших техніко-економічних факторів, які впливають на попит і споживання послуг.

2. У Вашому звіті відсутній чіткий розрахунок планового обсягу реалізації послуг з централізованого водопостачання на 2025 рік. При цьому на стор. 4 Ви зазначаєте, що розрахунок, здійснений підприємством, є «некоректним», не надаючи при цьому конкретних пояснень, у чому саме полягає така некоректність. Зазначений розрахунок здійснено відповідно до пункту 10 Порядку № 869, із врахуванням Поточних індивідуальних технологічних нормативів використання питної води (ПІТНВПВ), затверджених рішенням виконавчого комітету Калуської міської ради від 29.06.2021 №205 та погоджених контролюючими органами. У Вашому ж аналізі зазначені ті самі нормативи.

У зв'язку з цим просимо надати:

1. Чітке пояснення, у чому саме полягає «некоректність» розрахунку планового обсягу реалізації послуг з централізованого водопостачання та/або водовідведення, здійсненого підприємством.

2. Повний розрахунок Вами прогнозованих обсягів реалізації послуг на 2025 рік із зазначенням:

- обґрунтування обраної методики,
- врахованих нормативів (у розрізі обсягів піднятої, поданої та реалізованої води),
- прогнозованого зменшення чи збільшення обсягів,
- техніко-економічних факторів, що підтверджують реальність цих прогнозів.

3. Пояснення, яким чином враховано у Вашому висновку той факт, що, попри зростання кількості абонентів, фактичні обсяги реалізації послуг із централізованого водопостачання та водовідведення мають стійку тенденцію до зниження (водопостачання: з 1 856,94 тис.м³ у 2022 до

1 706,26 тис.м³ у 2024; водовідведення: з 1 639,36 тис.м³ у 2022 до 1 487,13 тис.м³ у 2024)? Як узгоджується цей тренд із позитивними очікуваннями щодо зростання реалізації послуг?

3. У звіті не враховано прогнозований індекс цін виробників промислової продукції при визначенні планової вартості активної електроенергії на 2025 рік, що прямо суперечить вимогам пункту 9 Порядку № 869, згідно з яким планові витрати на енергоносії мають визначатися з урахуванням прогнозного індексу цін. Також Ви зазначаєте, що збільшення обсягів реалізації послуг спричинило зростання витрат на електроенергію, однак такий висновок суперечить загальній динаміці зниження обсягів реалізації, що простежується з 2022 по 2024 рік.

У зв'язку з цим просимо надати:

1. Обґрунтування причин неврахування прогнозного індексу цін виробників промислової продукції при формуванні витрат на активну електроенергію, з посиланням на відповідні нормативно-правові акти або методичні документи, якщо таке неврахування вважається допустимим.

4. У звіті не враховано витрати на очищення стічних вод у повному обсязі, як це передбачено річним планом господарської діяльності на 2025 рік, зокрема не враховано передбачену у плані кількість електричної енергії на пропуск стічних вод. Водночас, відповідно до пункту 19 Порядку № 869, витрати на очищення власних стічних вод іншими суб'єктами господарювання мають визначатися на підставі укладених договорів та річного плану господарської діяльності з централізованого водовідведення, з урахуванням фактичних і прогнозованих обсягів відведення стічних вод, а також чинних тарифів підприємств-постачальників.

У зв'язку з цим просимо надати:

1. Обґрунтування причин неврахування в повному обсязі витрат на очищення стічних вод та електроенергії на їх пропуск, попри те що ці показники передбачені річним планом та є необхідними для забезпечення технологічного процесу.

2. Розрахунок витрат на очищення стічних вод із застосуванням фактичних обсягів за останні роки, прогнозованих обсягів згідно річного плану, а також тарифів підприємства, що здійснює очищення, з метою визначення повного обсягу обґрунтованих витрат на 2025 рік.

3. Пояснення щодо відповідності наданих у звіті розрахунків вимогам пункту 19 Порядку № 869, та зокрема того, наскільки доцільним є ігнорування частини витрат, що підтверджені укладеними договорами та виробничою необхідністю.

5. У звіті зазначено, що амортизаційні відрахування не включені до структури тарифів, попри те, що підприємство, на Вашу думку, може відносити їх до складу планових витрат. Згідно з п. 15 Порядку № 869, амортизація є складовою витрат, пов'язаних із провадженням ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, і підлягає включенню до тарифу у випадку її фактичного нарахування та належного бухгалтерського обліку.

З урахуванням того, що амортизаційні витрати за 2023 рік склали:

- 6701,09 тис. грн (3,89 грн/м³) — для централізованого водопостачання,
- 2010,89 тис. грн (1,33 грн/м³) — для централізованого водовідведення,

просимо надати розгорнуту відповідь на такі питання:

1. Якими нормативними або економічними міркуваннями обґрунтовано виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Порядком № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку?

2. Яким чином включення амортизаційних відрахувань у повному обсязі (згідно з фактом за 2023 рік) вплинуло б на розмір розрахованого тарифу на централізоване водопостачання та водовідведення?

3. Чи проводився альтернативний розрахунок тарифу з урахуванням амортизації, і якщо так — просимо надати відповідну калькуляцію або порівняльну таблицю з впливом цього показника на кінцеву структуру тарифу.

6. У звіті відсутній аналіз та розрахунок належного перерозподілу загальновиробничих і адміністративних витрат між видами діяльності — централізованим водопостачанням та централізованим водовідведенням, що прямо передбачено Порядком формування тарифів, затвердженим постановою КМУ № 869.

Враховуючи вимоги Порядку № 869, згідно з якими витрати повинні бути розподілені між видами діяльності, **просимо надати відповідь на наступні запитання:**

1. Чому у звіті не здійснено обов'язкового розподілу загальновиробничих і адміністративних витрат між централізованим водопостачанням та централізованим водовідведенням, та якими обґрунтуваннями це зумовлено?

2. Яким чином відсутність такого розподілу вплинула на розрахунок тарифів у звіті? Просимо надати розрахунок (або пояснення), як зміниться тариф у разі застосування пропорційного розподілу витрат між видами діяльності.

З урахуванням усіх попередніх зауважень, зокрема:

- неналежного прогнозування обсягів реалізації послуг;
- виключення амортизації;
- неврахування повної вартості електроенергії та очищення стічних вод;
- ігнорування прогнозного індексу цін виробників;
- відсутності розподілу загальновиробничих і адміністративних витрат,

просимо надати розрахунок тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення на 2025 рік здійснений з повним та послідовним дотриманням норм чинного законодавства України, із дотриманням вимог Порядку № 869 та врахуванням попередньо затвердженого річного плану господарської діяльності, що враховує:

- фактичні обсяги реалізації за останні роки та їх фактичну динаміку;
- технологічні нормативи водоспоживання/водовідведення;
- обґрунтовані витрати та фактичну собівартість;
- структуру тарифу за елементами витрат з поясненням їх змісту і джерел розрахунку.

Яким, в кінцевому результаті, був би рівень тарифів у разі чіткого й послідовного дотримання вимог чинного законодавства України та врахування реальних економічних показників підприємства і особливостей технологічного процесу виробництва?

Просимо Вас усунути вищевказані недоліки у найкоротший строк, але не пізніше 30 квітня 2025 року.

Враховуючи вищевикладене, повертаємо Вам консультаційний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік та Акти приймання-передачі наданих послуг.

Додатки:

1. Консультаційний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік – 2 екз.
2. Акт приймання-передачі наданих послуг – 2 екз.

Керуючий справами виконкому



Олег САВКА



КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Вул. І. Франка, 1, м. Калуш Івано-Франківської обл. 77300. e-mail: kmrkontrol@kalushcity.gov.ua; код ЄДРПОУ: 04054300
тел.: (03472) 7-96-40, (03472) 6-28-29

09.05.2025 № 1165/2-33/23

від

ФОП Перегінчук Л.Д.

вул. Шевченка, 5а, с. Шепарівці

Коломийський район, Івано-Франківська обл.

18.04.2025 року Виконавчим комітетом Калуської міської ради (Замовником) направлено ФОП Перегінчук Л.Д. (Виконавцю) письмову відмову від прийняття наданих консультаційні послуги стосовно: обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична компанія» Калуської міської ради на 2025 рік та підписання Акту приймання-передачі наданих послуг та надано перелік зауважень та виявлених недоліків у наданих послугах.

22.04.2025 року надійшла від ФОП Перегінчук Л.Д. надійшла відповідь на запитання та зауваження Замовника, а також 2 екземпляри консультаційного звіту та 2 екземпляри Акту приймання-передачі наданих послуг.

У своїй відповіді Вами на зауваження Замовника № 5, а саме питань щодо:

1. Якими нормативними або економічними міркуваннями обґрунтовано виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Порядком № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку?

2. Яким чином включення амортизаційних відрахувань у повному обсязі (згідно з фактом за 2023 рік) вплинуло б на розмір розрахованого тарифу на централізоване водопостачання та водовідведення?

3. Чи проводився альтернативний розрахунок тарифу з урахуванням амортизації, і якщо так — просимо надати відповідну калькуляцію або порівняльну таблицю з впливом цього показника на кінцеву структуру тарифу.
надано відповідь наступного змісту:

У додатку до рішення виконавчого комітету міської ради від 16.12.2024 № 321 відсутні у структурі послуг витрати на амортизаційні відрахування. Щодо нормативних або економічних міркувань виключення амортизації з розрахунку планових тарифів, якщо вона передбачена Порядком № 869 і підтверджується даними бухгалтерського обліку — це повинно надати підприємство. Консультант у звіті чітко рекомендує дотримуватись Постанови 869, та включати амортизаційні відрахування.

Включення амортизаційних відрахувань однозначно збільшить вартість послуг.

Консультант не проводив розрахунок, проте виходячи із принципів формування, послуга мала б збільшитись:

6701,09 тис. грн / 1819,19 тис.м³ = 3,68 грн/м³ (без ПДВ) — для централізованого водопостачання,

2010,89 тис. грн / 1605,03 тис. м³ = 1,25 грн/м³ (без ПДВ) — для централізованого водовідведення,

Відповідно, амортизаційні відрахування повинні бути зазначені у інвестиційній програмі із передбаченими заходами.

Враховуючи вищевикладені Ваші відповіді та пояснення щодо амортизаційних відрахувань, просимо Вас зкорегувати консультативний звіт, включивши до запропонованої Вами таблиці у консультативному звіті рядка з показником амортизаційні відрахування та зазначити вартість тарифу на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік з урахуванням амортизаційних відрахувань.

Просимо Вас усунути вищевказані недоліки у найкоротший строк.

Враховуючи вищевикладене, повертаємо Вам консультативний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік та Акти приймання-передачі наданих послуг.

Додатки:

1. Консультативний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік — ~~1~~ екз.
2. Акт приймання-передачі наданих послуг — 2 екз.

Керуючий справами виконкому



Олег САВКА



КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Вул. Л. Франка, 1, м. Калуш Івано-Франківської обл. 77300, e-mail: kmrko@kalushcity.gov.ua, код в ЄДРПОУ 04054306
тел.: (03472) 7-96-40, (03472) 6-28-29

27.05.2025 № 295/2-28/01

ФОП Перегінчук Л.Д.

вул. Шевченка, 5а, с. Шепарівці
Коломийський район, Івано-Франківська обл.

11 березня 2025 року між Виконавчим комітетом Калуської міської ради (Замовник) та фізичною особою підприємцем Перегінчук Лідією Дмитрівною (Виконавець) укладено договір про надання послуг № 95/2025 (надалі - Договір).

Відповідно до п. 1 Договору Замовник доручає, а Виконавець, приймає на себе зобов'язання, надати консультаційні послуги стосовно: обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична компанія» Калуської міської ради на 2025 рік (надалі - Послуги) на умовах, визначених цим Договором, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити надані послуги на умовах, передбачених цим Договором.

Згідно з п. 3.3 Договору фактом, що підтверджує передачу Виконавцем та приймання Замовником наданих у повному обсязі Послуг за цим Договором, є підписання Сторонами Акту приймання-передачі наданих Послуг (далі - Акт).

Відповідно до п. п. 3.4, 3.6., 3.7. Договору Замовник зобов'язаний протягом 7 (семи) робочих днів з дати одержання від Виконавця відповідного Акту, підписати його або направити Виконавцю письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту, із зазначенням переліку зауважень та виявлених недоліків у наданих Послугах та/або викладенням обставин, які унеможливають підписання Акту. У своїй мотивованій відмові Замовник має право визначити строк для усунення Виконавцем зазначених ним недоліків. При цьому визначений Замовником строк є обов'язковим для Виконавця.

Якщо надання Послуг Виконавцем внаслідок їх прострочення/надання неналежної якості/часткового надання послуг втратило інтерес для Замовника, Замовник має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку та вимагати від Виконавця відшкодування завданих збитків.

Замовник має право не підписувати Акт до моменту усунення Виконавцем недоліків та не оплачувати неякісно надані Послуги.

Звертаємо Вашу увагу на те, що листом від 16 квітня 2025 року Виконавчим комітетом Калуської міської ради було надіслано Вам письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту із зазначенням переліку зауважень та виявлених недоліків у наданих послугах.

Окрім того, листом від 09 травня 2025 року Виконавчий комітет Калуської міської ради повторно надсилав Вам письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту із зазначенням переліку зауважень та виявлених недоліків у наданих послугах.

Пунктом 4.1. Договору визначено, що замовник має право, зокрема відмовитися від прийняття наданих Виконавцем послуг, якщо надані послуги не відповідають умовам даного Договору, і вимагати від Виконавця усунення недоліків за його рахунок, а також розірвати в односторонньому порядку договір і вимагати відшкодування збитків, у разі не виконання або неналежного виконання умов Договору Виконавцем.

Окрім наведеного, звертаємо Вашу увагу на те, що відповідно до п. 5.2. Договору Виконавець зобов'язаний:

- якісно, своєчасно та у повному обсязі надавати Замовнику Послуги, передбачені цим Договором, у відповідності з умовами цього Договору та вимог чинного законодавства України;
- забезпечити якість послуг відповідно до вимог, яким такі послуги повинні відповідати;
- своєчасно та за власний рахунок усувати недоліки наданих Послуг.

Розглянувши надісланий Вами консультаційний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення на 2025 рік, Виконавчий комітет Калуської міської ради повідомляє, що ряд недоліків і зауважень у вищевказаному звіті залишено Вами не усунутими.

Тому, направляємо Вам письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту та надаємо наступний перелік зауважень та виявлених недоліків у наданих послугах.

Зокрема, слід зауважити на системну невідповідність викладених підходів нормам пунктів 9 та 10 Порядку №869. Щодо пункту 9, консультантом фактично проігноровано річний план підприємства як вихідну позицію у прогнозуванні обсягів реалізації послуг. Наявний та затверджений у встановленому порядку річний план, що розроблений підприємством з урахуванням специфіки експлуатації об'єктів централізованого водопостачання і водовідведення, а також виробничих і технологічних параметрів, не був предметом ані змістовного аналізу, ані аргументованого перегляду, що суперечить прямим вимогам Порядку щодо застосування прогнозних обсягів при розрахунках.

Щодо пункту 10, слід наголосити, що запропонований консультантом спосіб визначення обсягів реалізації послуг методом вирахування середнього арифметичного значення на підставі фактичного споживання за попередні роки не лише не передбачений Порядком №869, але й прямо суперечить нормативним приписам, які вимагають застосування прогнозних (а не усереднених ретроспективних) показників, сформованих із використанням аналітичного інструментарію з урахуванням динаміки реалізації послуг, змін у споживчій поведінці, індексів зростання тощо. У зв'язку з цим зауважуємо, що обґрунтованість застосованого планового обсягу, використаного підприємством, підтверджується вже наявними фактичними даними за поточний рік, що ще раз доводить коректність підходу, застосованого КП «Калуська енергетична Компанія».

Особливої уваги заслуговує порушення вимог п. 19 Порядку №869 у частині врахування витрат, пов'язаних з передачею та очищенням стічних вод. Консультантом проігноровано обсяг пропуску стічних вод через каналізаційні мережі підприємства до очисних споруд ТОВ «Карпатнафтохім», який чітко передбачений у затвердженому річному плані КП «Калуська енергетична Компанія». Таким чином, розрахунок вартості послуги з централізованого водовідведення не враховує фактичний і прогнозований технологічний навантажувальний обсяг, що є суттєвою похибкою, оскільки саме цей показник обумовлює витрати на оплату за очищення відповідно до договірних зобов'язань із ТОВ «Карпатнафтохім». Ігнорування цього обсягу є не лише технічно хибним, а й суперечить логіці побудови тарифної моделі, де кожен елемент витрат має бути відображенням об'єктивно існуючої послуги або технологічної операції.

Обсяг пропуску стічних вод через очисні споруди відповідно до річного плану надання послуг КП «Калуська енергетична Компанія» на 2025 рік становить 4565,59 тис. куб. м. на суму 34744,14 тис. грн, що на 10537,41 тис. грн або 6,96 грн/куб. м більше витрат, врахованих в тарифі на централізоване водовідведення.

Аналогічна ситуація спостерігається в частині формування витрат на електроенергію в складі тарифу на централізоване водовідведення, де також не враховано обсяг електроспоживання, необхідний для забезпечення повного пропуску вищезазначеного обсягу стічних вод згідно з річним планом. Це не лише порушує пункт 19 Порядку, але й суперечить загальній логіці технологічного обліку витрат на енергоносії, яка базується на обрахунку ресурсоемності виробничого циклу в прогностичному вимірі. Це створює штучне заниження тарифу, що в довгостроковій перспективі призведе до фінансової нестабільності підприємства, неможливості обслуговування інфраструктури, невиконання умов договорів із субпідрядними організаціями та, як наслідок, до зниження якості послуг для споживачів.

Витрати на електроенергію при пропуску стічних вод 4565,59 тис. куб. м. (питома норма електроенергії 0,270 кВт*год/куб. м) складають 1232,7 тис. кВт*год при ціні 9,09 грн/кВт*год на суму 11205,33 тис. грн з врахування реактивної енергії – 11359,47 тис. грн або на 3342,6 тис. грн більше витрат, врахованих в тарифі на централізоване водовідведення.

Враховуючи вищевикладене, та зазначені вище зауваження та недоліки у консультативному звіті щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік, Виконавчий комітет Калуської міської ради вважає, що консультативний звіт, розроблений ФОП Перегінчук Л.Д., не може бути прийнятий до розгляду як такий, що не відповідає вимогам чинного законодавства, передусім Порядку №869, затвердженого постановою КМУ від 01.06.2011 №869.

Просимо Вас усунути вищевказані недоліки у найкоротший строк.

Повертаємо Вам консультативний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік та Акти приймання-передачі наданих послуг.

Додатки:

1. Консультативний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік – 2 екз.
2. Акт приймання-передачі наданих послуг – 2 екз.

Керуючий справами виконкому



Олег САВКА

Керуючому справами
виконкому
Калуської міської ради
Олегу САВЦІ

До запиту від Калуської міської ради № 4 від 16.06.2025 року № 1544/02-21/23.

Консультант на підставі договору про надання послуг від 11.03.2025 року № 95/2025 надав повністю консультаційні послуги стосовно обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» Калуської міської ради на 2025 рік.

Консультантом черговий раз наголошується, що ним в жодному випадку НЕ проігноровано жодного офіційного документу наданого Замовником, в тому числі і рішення виконавчого комітету Калуської міської ради № 188 від 23.07.2024 р «Про погодження річного плану надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунального підприємства «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік», яке описано на стор. 2 Звіту, і як було зазначено у попередніх відповідях.

Відповідальність, щодо розрахунку річного плану несе повністю виконавець послуг, у даному випадку КП «Калуська енергетична компанія».

Консультант не є перевіряючим органом, а тільки консультує із основних принципів розрахунку тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення.

У своїх листах ви наполегливо рекомендуєте змінити консультаційний звіт у тій частині, де є Консультант вважає, що запропонував саме чітко дотримуватись вимог постанови № 869, а саме п. 10. а саме, річні плани господарської діяльності з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення складаються окремо за видами такої діяльності на підставі фактичних за останні п'ять років та прогнозованих обсягів централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення з урахуванням укладених із споживачами договорів.

* Ви маєте першочергове право, брати до уваги таку рекомендацію, чи ігнорувати.

У своєму листі вкотре наголошується, що ви свідомо не враховували обсяг пропуску стічних вод через каналізаційні мережі комунального підприємства до очисних споруд КП «Карпатнафтохім». Проте ви свідомо не враховуєте той факт, що Замовником надано копію договору між КП «Калуська енергетична Компанія» та ТОВ «Карпатнафтохім» на 2024 рік, а не на плановий 2025 рік.

Поряд із цим комунальне підприємство розраховує обсяг стічної води із врахуванням зливових та дренажної води виходячи із затвердженої формули, де враховує площу міста із різними покриттями, що є вірним підходом.

У наданому розрахунку обсягу дренажних та зливових вод, комунальне підприємство наводить площу у 275 га і зазначає, що це покриття із твердою поверхнею, проте не зазначає із ким і в якому порядку встановлено така площа.

Ще раз наголошую, що згідно із Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» площа міста визначається генеральним планом населеного пункту, який затверджується місцевою радою. Генеральний план, у свою чергу, є частиною містобудівної документації міста.

Консультант не є експертом у містобудівній діяльності, тому не може надати в даному випадку консультування.

Якщо, Калуська міська рада, виступає балансоутримувачем всіх поверхонь (площ), від якого потрапляє дренажна та злизова вода до каналізаційних мереж та відповідно до очисних споруд, то відповідно Калуська міська рада повинна підписати договір про надання послуг згідно Постанови № 690 від 05.07.2019 «Про затвердження Правил надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення і типових договорів про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення» та оплачувати комунальному підприємству плату за надані послуги та надати комунальному підприємству витяг із генерального плану, щодо площі міста.

Одночасно, самий безпосередній принцип розрахунку балансу стічних вод, який повинен враховуватись при розрахунку планових тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення у законодавстві України на даний час також відсутній.

У своєму листі ви вказуєте на фактичний та прогнозований технологічний навантажувальний обсяг стічних вод, проте у документах наданих у пакеті документів для встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення відсутній технологічний регламент як для водопостачання так і для водовідведення.

Відповідно до наказу Мінрозвитку від 12.04.2024 № 309 «Про затвердження Порядку розроблення підприємствами централізованого водопостачання та централізованого водовідведення технологічних регламентів» такі регламенти **обов'язково** мають бути на підприємстві.

Слід зазначити, що термін «прогнозований технологічний навантажувальний обсяг» у нормативно-правових актах також відсутній.

Згідно умов договору на надання послуг Консультант тільки консультує. Виходячи із Вашого листа ви наполягаєте на усунення недоліків, яких не має у консультаційному звіті, мотивуючи тим що це створює штучне заниження тарифу.

Проте, саме Консультант запропонував враховувати амортизаційні відрахування та застосовувати вірний підхід Наказу Мінрегіону № 191

«Порядок розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», що призведе до покращення фінансової стабільності підприємства, можливості обслуговування інфраструктури, виконання договорів із субпідрядними організаціями та покращить прозорість використання дохідної частини комунального підприємства.

Консультант виконав в повному об'ємі роботу, надав додаткових чотири консультаційні послуги у межах договору та просить здійснити оплату у найкоротші терміни.

ФОП Перегінчук Л.Д





КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Вул. І. Франка, 1, м. Калуш Івано-Франківської обл. 77300, e-mail: kmrkontrol@kalushcity.gov.ua, код в СДРПОУ: 04054300
тел.: (03472) 7-96-40, (03472) 6-28-29

16.06.2025 № 1514/22-21/23 На № _____ від _____

ФОП **Перегінчук Л.Д.**

вул. Шевченка, 5а, с. Шепарівці

Коломийський район, Івано-Франківська обл.

11 березня 2025 року між Виконавчим комітетом Калуської міської ради (Замовник) та фізичною особою підприємцем **Перегінчук Лідією Дмитрівною** (Виконавець) укладено договір про надання послуг №95/2025 (надалі-Договір).

Відповідно до п. 1 Договору Замовник доручає, а Виконавець, приймає на себе зобов'язання, надати консультаційні послуги стосовно: обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична компанія» Калуської міської ради на 2025 рік (надалі -Послуги) на умовах, визначених цим Договором, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити надані послуги на умовах, передбачених цим Договором.

Виконавчий комітет Калуської міської ради, розглянувши останній варіант консультаційного звіту, розроблений Виконавцем, щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення на 2025 рік (з урахуванням останньої відповіді Виконавця) повідомляє, що ряд недоліків і зауважень у вищевказаному звіті залишено Виконавцем не усунутими.

Тому, направляємо Вам письмову відмову від прийняття наданих Послуг та підписання Акту та надаємо наступний перелік зауважень та виявлених недоліків у наданих послугах.

Зокрема, у відповіді на лист виконавчого комітету Калуської міської ради від 27.05.2025 року №1295/02-38/01 Виконавець повідомляє, що на підставі Договору, надав повністю консультаційні послуги, **стосовно обґрунтованості розрахунку встановлених тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення КП «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік**, але так званий "консультаційний звіт" фактично містить спробу встановлення альтернативної методики обчислення тарифу, не підкріпленої нормативним підґрунтям, що створює передумови для спотворення економічно обґрунтованого рівня витрат ліцензіата.

Фактично, документ позиціонується як «звіт щодо підходу до розрахунку», однак ані змістовно, ані формально він не відображає узгодженого або об'єктивно обґрунтованого підходу, який відповідав би встановленим у Порядку формування тарифів №869 принципам, критеріям та обов'язковим складовим. Виконавець, мав **обґрунтувати правильність розрахунку встановлених тарифів**, беручи до уваги належним чином затверджений Річний план надання

послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на 2025 рік й **обґрунтувати розрахунок тарифів на підставі наведених у ньому даних**, а він Виконавцем **фактично проігнорований**. Натомість Виконавець запропонував спосіб визначення обсягів реалізації послуг методом вирахування **середнього арифметичного** значення на підставі фактичного споживання за попередні роки, **що не передбачений Порядком №869** та суперечить нормативним приписам, які вимагають застосування прогнозних (а не усереднених) показників. У зв'язку з цим зауважуємо, що обґрунтованість застосованого планового обсягу, використаного підприємством, підтверджується вже наявними фактичними даними за поточний рік, що ще раз доводить коректність підходу, застосованого КП «Калуська енергетична Компанія».

Ще раз наголошуємо, про порушення вимог п. 19 Порядку №869 у частині врахування витрат, пов'язаних з передачею та очищенням стічних вод. Виконавцем проігноровано обсяг пропуску стічних вод через каналізаційні мережі підприємства до очисних споруд ТОВ «Карпатнафтохім», який **чітко передбачений у затвердженому річному плані КП «Калуська енергетична Компанія»**. Таким чином, розрахунок вартості послуги з централізованого водовідведення не враховує фактичний і прогнозований технологічний навантажувальний обсяг, що є суттєвою похибкою, оскільки саме цей показник обумовлює витрати на оплату за очищення відповідно до договірних зобов'язань із ТОВ «Карпатнафтохім». Ігнорування цього обсягу є не лише технічно хибним, а й суперечить логіці побудови тарифної моделі, де кожен елемент витрат має бути відображенням об'єктивно існуючої послуги або технологічної операції.

Обсяг пропуску стічних вод через очисні споруди відповідно до річного плану надання послуг КП «Калуська енергетична Компанія» на 2025 рік становить 4565,59 тис.куб.м. на суму 34744,14 тис.грн, що на 10537,41 тис.грн або 6,96 грн/куб.м більше витрат, врахованих в тарифі на централізоване водовідведення.

Аналогічна ситуація спостерігається в частині формування витрат на електроенергію в складі тарифу на централізоване водовідведення, де також не враховано обсяг електроспоживання, необхідний для забезпечення повного пропуску вищезазначеного обсягу стічних вод згідно з річним планом. Це не лише порушує пункт 19 Порядку, але й суперечить загальній логіці технологічного обліку витрат на енергоносії, яка базується на обрахунку ресурсоемності виробничого циклу в прогнозному вимірі. Це створює штучне заниження тарифу, що в довгостроковій перспективі призведе до фінансової нестабільності підприємства, неможливості обслуговування інфраструктури, невиконання умов договорів із субпідрядними організаціями та, як наслідок, до зниження якості послуг для споживачів.

Витрати на електроенергію при пропуску стічних вод 4565,59 тис.куб.м. (питома норма електроенергії 0,270 кВт*год/куб.м) складають 1232,7 тис. кВт*год при ціні 9,09 грн/кВт*год на суму 11205,33 тис. грн з врахування реактивної енергії – 11359,47 тис. грн або на 3342,6 тис.грн більше витрат, врахованих в тарифі на централізоване водовідведення.

Крім того, повідомляємо, що на сторінці 5 (у таблиці) та сторінці 6 (у висновку) консультаційного звіту, Виконавець вказує, що при аналізі фактичних даних споживання електроенергії наданих підприємством по послугі з водопостачання використання електроенергії зменшилося на 595,28 тис. кВт*год., а по факту підприємство спожило електроенергії на забезпечення послуги з водопостачання у 2022 – 1 710,9 тис. кВт*год. та у 2023 – 1 728,13 тис. кВт*год., тобто споживання зросло на 17,23 тис. кВт*год.

Узагальнюючи викладене, Виконавчий комітет Калуської міської ради вважає, що консультативний звіт, розроблений ФОП Перегінчук Л.Д., не може бути прийнятий до розгляду як такий, що відповідає вимогам чинного законодавства, передусім Порядку №869.

Просимо Вас усунути вищевказані недоліки та зауваження до консультативного звіту щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік у найкоротший строк.

Враховуючи викладене та керуючись п.п. 3.4, 3.7, 4.1, 5.2. Договору, повертаємо Вам консультативний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік та Акти приймання-передачі наданих послуг.

Додатки:

1. Консультативний звіт щодо підходу до розрахунку тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська енергетична компанія» на 2025 рік – 2 екз.
2. Акт приймання-передачі наданих послуг – 2 екз.

Керуючий справами виконкому



Олег САВКА

**Висновок щодо обґрунтованості розрахунку тарифів на послуги з
централізованого водопостачання та водовідведення КП «Калуська
енергетична компанія» на 2025 рік**

Виходячи із аналізу поданих документів Калуською міською радою та додаткових запитань № 1 від 16.04.2025 № 754/02-38/03, № 2 від 09.05.2025 № 1165/02-38/02, № 3 від 27.05.2025 № 1295/02-38/01 та № 4 від 16.06.2025 № 1544/02-21/23 Консультант надає висновок про таке:

1. Тарифи встановлені Рішенням виконавчого комітету №321 від 16.12.2024 р. «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству «Калуська енергетична Компанія» Калуської міської ради на 2025 рік» згідно чинного законодавства;
2. Тарифи розраховано правильно згідно «Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» від 01.06.2011 року № 869 (із змінами від 03.04.2019 року № 291);
3. Тарифи подано до органу місцевого самоврядування відповідно до процедури встановленої наказом Мінрегіону від 12.09.2018 року № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення».

Консультант для забезпечення більш прозорої процедури встановлення тарифів рекомендує звернути увагу на наступне:

1. Коректно та чітко зазначати ціни та вартість ресурсів на електроенергію, паливно-мастильні матеріали, матеріали для господарської діяльності із підтверджуючими документами та із застосуванням прогнозу індексів цін виробників промислової продукції на плановий період згідно чинного законодавства;
2. Розробити та затвердити технологічний регламент на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення відповідно до наказу Мінрозвитку від 12.04.2024 року № 309 «Про затвердження Порядку розроблення підприємствами централізованого водопостачання та централізованого водовідведення технологічних регламентів»;
3. З метою уникнення протиріч у методології застосування законодавства у сфері формування тарифів на послуги централізованого

водопостачання та водовідведення та інвестиційних програм, амортизаційні відрахування підприємство може відносити до планового розрахунку тарифів.

Дані амортизаційні відрахування будуть слугувати джерелом фінансування заходів інвестиційної програми, спрямованої на розвиток виробництва.

4. Упорядкувати окремі заходи інвестиційної програми відповідно до наказу Мінрегіону від 19.08.2020 року № 191 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації».

ФОП Перегінчук Л.Д.

